



Amministrazione Separata
dei Beni di Uso Civico
(A.S.B.U.C.)
di Sant'Anatolia (Rieti)

Prot. N. _____

16

Data di arrivo _____

24-05-2025

Verbale del CdA del 24-05-2025

Consiglieri presenti:

Lanciotti Vincenzo (Presidente)

Di Cristofano Giovanni

Innocenzi Giovanni

Rubeis Domenico

Spera Giacomo

Consiglieri assenti:

Rubeis Pierluigi

Pozzi Rosina

Alle ore 17:15 ha inizio il CdA

1° Punto OdG Delibera in merito al punto 3 del precedente OdG (Taglio boschivo della particella 163 foglio catastale 73 loc. "Fraiale")

Il CdA ha inizio alle ore 17:15

Il presidente Lanciotti illustra di nuovo quanto accaduto come da relazione dell'agronomo. L'IVA sarà conteggiata solo nel caso venga emessa fattura (10%). Dai conteggi elaborati come nella relazione dell'agronomo il dovuto all'ASBUC ammonta a 1407,97€ oltre al corrispettivo all'agronomo di 350,00€ per un totale di 1757,97€. L'esbosco avverrà solo dopo il bonifico bancario.

Innocenzi G. è contrario perché non riconosce la correttezza della procedura.

Si passa alla votazione:

Favorevoli all'approvazione: Lanciotti V.; Spera G.; Rubeis D.; Di Cristofano G.

Contrario all'approvazione: Innocenzi G.

Visto l'esito della votazione il CdA delibera quanto sopra esposto.

2° Punto OdG Modifica Art. 21. Determinazione costo/ettaro per l'anno 2025

Innocenzi G. chiede che sia adottato lo stesso regolamento uguale per tutti gli utenti. I consiglieri Lanciotti V.; Spera G.; Di Cristofano G.; Rubeis D. sono concordi di adottare lo stesso regolamento deciso dall'assemblea degli utenti nel mese di ottobre 2024. Il CdA delibera a maggioranza di procedere con quanto descritto.

3° Punto OdG Ripristino rifugio n°1 e determinazioni assegnazione Casali c/o Montagna della Duchessa

Prende la parola il presidente Lanciotti e riferisce le condizioni di degrado del rifugio n°1. Chiarisce che è necessario richiedere almeno 2 preventivi per la sistemazione dello stesso e renderlo operativo. Per l'assegnazione di tutti i rifugi è necessario presentare la domanda entro il 30 c.m. Coloro che non prevedono di portare gli animali in alpeggio non hanno diritto all'assegnazione del rifugio. Coloro che sono morosi non potranno usufruire dei casali. Tutti coloro che hanno avuto accesso al transito in montagna (Utenti e non) possono richiedere di essere ospitati dai beneficiari dei rifugi.

Il CdA delibera all'unanimità quanto sopra descritto.

4° Punto OdG Sistemazione strada percorso Cartore-rifugi montagna; Santa Anatolia-Forcella e Santa Anatolia-Valoce

Il presidente illustra il dissesto in cui versano le strade elencate. La priorità delle opere di ripristino è focalizzata sulla strada della montagna e la strada di Valoce. Per tale motivo si richiederanno n°2 preventivi a ditte locali. Nel frattempo verrà richiesta la disponibilità alla ditta Scafati Roberto per conoscere quali sono le proprie intenzioni. Inoltre è necessario comunicare alla Riserva Naturale delle Montagne della Duchessa la tipologia dei lavori da eseguire (Ripulitura e sistemazione). Innocenzi G. è contrario alle proposte avanzate. Con i voti favorevoli di Lanciotti V.; Spera G.; Rubeis D.; Di Cristofano G. e con il voto contrario di Innocenzi G. Il CdA delibera quanto sopra esposto.

5° Punto OdG Nomina geologo/perito demaniale per causa contro APS

Si concorda di chiedere all'Avv. Catini di quale figura professionale ha bisogno. Le si scriverà una PEC per tale richiesta. Il CdA delibera all'unanimità di procedere per quanto esposto.

6° Punto OdG Realizzazione di 2 bacheche per affissione documenti

Si propone la realizzazione di 2 bacheche (una per il paese di sopra ed una per il paese di sotto) per l'affissione di documenti relativi all'ASBUC. Se installate su

proprietà pubblica è necessario richiedere l'autorizzazione al Comune di Borgorose. Il CdA all'unanimità delibera favorevolmente a detta iniziativa.

Il CdA termina alle ore 20:17.

Data: 24-05-2025

Il presidente: Lanciotti Vincenzo

