

**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** DIRITTI COLLETTIVI

## DETERMINAZIONE

N. A03816 del 17/05/2013

Proposta n. 7111 del 15/05/2013

**Oggetto:**

USI CIVICI - Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati censiti al Foglio n. 116.

**Proponente:**

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI –Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant’Anatolia (RI).  
Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati censiti al Foglio n. 116.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA  
E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Diritti Collettivi;

VISTA la Legge Statutaria del 11 novembre 2004, n. 1 “ Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n.6 e successive modificazioni “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al Personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1, del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’ultimo capoverso dell’art. 29 della L. 16.06.1927, n.1766 sul riordinamento degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n.332;

VISTO l’art. 66 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative Statali in materia di usi civici;

VISTO l’Atto di organizzazione interdipartimentale n. A03497 del 06/05/2013;

VISTO il decreto legge 24 gennaio 2012 n. 1, art. 35, comma 8 e ss., convertito in L. 24 marzo 2012 , n. 27;

VISTO il D.L. n. 83/2012 ed in particolare il comma 2 dell’art. 18, convertito in L. 134/2012;

PREMESSO che:

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Beni Separati di Uso civico ( di seguito ASBUC) di Sant’Anatolia, volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 116, particelle nn. particelle nn. 64, 225, 777, 62, 276, 137, 274, 63, 65, 273, 92, 264, 285, 779, 275, 288, 256, 286, 46, 254, 266, 269, 159, 267, 260, 268, 82, 263, 258, 259, 93, 125, 251, 287, 257, 272, 775, 129, 109, 769, 158, 160, 279, 122 e 265;

- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono risultati “ abbandonati, non più coltivati”;

- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;

- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;

VISTA la nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246 con la quale sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, e la documentazione ad essa connessa e collegata;

PRESO ATTO della dichiarazione del Segretario pro tempore dell'Ente che avverso l'elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;

RITENUTO di dover procedere a tutela del patrimonio civico dell'ASBUC di Sant'Anatolia;

per le motivazioni in premessa riportate:

### DE T E R M I N A

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 e ss. del R.D. 332/28, l'ASBUC di Santa Anatolia è reintegrata nel possesso dei terreni accertati appartenere al demanio civico del medesimo Ente e distinti al N.C.T. di Borgorose come segue:

Foglio n. 116, particelle nn.:

Particella	Intestatari catastali			Superficie
	Cognome e Nome	Luogo di Nascita	Data di Nascita	
<b>63</b>	Valeri Sabina	Rocca di Mezzo	22/4/1928	<b>0,22,70</b>
	Pozzi John	Gran Bretagna	30/06/1954	
	Pozzi Giuseppe	Gran Bretagna	29/08/1955	
	Pozzi Maria Teresa	Gran Bretagna	21/04/1958	
<b>286</b>	comune di Borgorose		13/10/1895	<b>0,11,40</b>
	Sgrilletti eugenia			
<b>260</b>	comune di Borgorose			<b>0,03,70</b>
	Stornelli Berardina	Borgorose	04/11/1927	
	Stornelli Giuseppina	Borgorose	06/04/1913	
	Stornelli Albina	Borgorose	21/07/1915	
	Stornelli Quirino	Borgorose	06/11/1920	
<b>279</b>	comune di Borgorose			<b>0,32,70</b>
	Zaccaretti Giuseppe			
<b>268</b>	comune di Borgorose			<b>0,14,50</b>
	Sgrilletti Giovanni			
<b>266</b>	comune di Borgorose			<b>0,25,20</b>
	Rosati Antonio			
<b>264</b>	comune di Borgorose			<b>0,11,30</b>
	Lanciotti Livio	Borgorose	07/05/1902	
	Lanciotti Oreste	Borgorose	08/03/1904	
	Peduzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	

<b>258</b>	comune di Borgorose			<b>0,07,20</b>
	Sgrilletti Angela	Borgorose	26/11/1922	
	Sgrilletti Assunta	Borgorose	16/12/1934	
	Sgrilletti Cesidio			
	Sgrilletti romana	Borgorose	08/02/1925	
	Sgrilletti Luigi	Borgorose	08/05/1920	
	Sgrilletti Nazzareno	Borgorose	21/4/1930	
<b>256</b>	comune di Borgorose		13/10/1895	<b>0,08,70</b>
	Sgrilletti Eugenia			
<b>251</b>	comune di Borgorose			<b>0,30,50</b>
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	
<b>159</b>	comune di Borgorose			<b>0,24,50</b>
	Cinaglia Antonio		26/10/1945	
	Cinaglia domenica		15/10/1934	
	Cinaglia Ermenegildo		15/04/1928	
	Cinaglia Giuseppe		04/10/1953	
	Cinaglia Luigi	Borgorose	24/04/1902	
	Cinaglia Maria		01/05/1942	
	Cinaglia Pierina		17/02/1950	
	Tiberti Giovanni			
	Tiberti Giuseppe		11/04/1901	
<b>129</b>	comune di Borgorose			<b>0,31,90</b>
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	
	D'Agostini Alfredo	Borgorose	01/09/1915	
	D'Agostini Erminia	Borgorose	13/02/1912	
<b>272</b>	comune di Borgorose			<b>0,23,10</b>
	Stornelli Luigi			
	Stornelli Pierina			
	Stornelli Berardino	Borgorose	21/08/1897	
	Stornelli Filippo	Borgorose	21/01/1934	
	Stornelli Giuseppe	Borgorose	18/02/1943	
	Stornelli Maria	Borgorose	04/07/1952	
	Stornelli Anatolia	Borgorose	21/09/1939	
	Stornelli Antonio	Borgorose	06/03/1937	
	Stornelli Vincenzo	Borgorose	18/10/1930	
<b>122</b>	comune di Borgorose			<b>0,10,00</b>
	Amanzi Angelo	Borgorose	23/06/1929	
	Amanzi Bartolo	Borgorose	19/04/1928	
	Amanzi Crispino			
	Amanzi Giovanni			
	Amanzi Maria Lavinia		19/1/1923	
	Amanzi Secondo			
	De Santis Savina			
	Falcioni Giovanmatteo	Borgorose	26/06/1888	
	Falcioni Ortensia			

	Falconi Nicola	Borgorose	10/1/1922	
	Fracassi candida	Borgorose	13/08/1894	
	Sgrilletti Antonio			
	Sgrilletti Domenico			
	De Santis Candido	Roma	10/03/1957	
	De Santis Giovanni	Roma	12/06/1953	
	De Santis Mauro	Roma	28/08/1960	
	De Santis Secondina	Roma	16/03/1952	
	Falcioni Giovanni	Borgorose	31/05/1912	
	Falcioni Luigi	Borgorose	22/12/1910	
	Amanzi Luigi	Borgorose	27/04/1931	
	Amanzi Pasquale	Borgorose	6/1/1930	
	Amanzi italo	Borgorose	27/04/1924	
	Amanzi Teresa	Borgorose	02/04/1936	
	Vallati Gina	Petritoli	16/6/1931	
<b>82</b>	comune di Borgorose			<b>0,06,40</b>
	Sgrilletti Giovanni			
<b>93</b>	comune di Borgorose			<b>0,28,90</b>
	Luce Maria			
	Spera Antonio			
	Spera Vincenzo	Borgorose		
	Spera Angelantonio	Borgorose	20/10/1907	
	Spera Natale	Borgorose	13/07/1924	
<b>777</b>	comune di Borgorose			<b>0,02,00</b>
	De Martinis Domenicantonio			
<b>274</b>	comune di Borgorose			<b>0,08,50</b>
	Cinaglia Francesco			
	Cinaglia Luigi			
	Cinaglia Maria			
	Stornelli Annarosa		13/04/1887	
	Cinaglia Francesco	Borgorose	12/10/1910	
<b>255</b>	comune di Borgorose			<b>5,00,80</b>
	De Martinis Domenicantonio			
<b>65</b>	Valeri Sabina	Rocca di Mezzo	22/4/1928	<b>0,03,90</b>
	Pozzi John	Gran Bretagna	30/06/1954	
	Pozzi Giuseppe	Gran Bretagna	29/08/1955	
	Pozzi Maria Teresa	Gran Bretagna	21/04/1958	
<b>64</b>	comune di Borgorose			<b>0,07,80</b>
	De Martinis Domenicantonio			
<b>62</b>	comune di borgorose			<b>0,10,40</b>
	Di Carlo Guiseppe			
	Di Carlo Marcellina			

	Di Carlo Modestina			
	Di Carlo Oreste			
	Di Carlo Eusebio			
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	
	Di Carlo Adalgisa	Borgorose	08/04/1904	
<b>137</b>	comune di Borgorose			<b>13,70,00</b>
	Cinaglia Francesco			
	Cinaglia Luigi			
	Cinaglia Maria			
	Stornelli Annarosa		13/04/1887	
	Cinaglia Francesco	Borgorose	12/10/1910	
<b>273</b>	comune di Borgorose			<b>0,27,10</b>
	Lanciotti Francesco			
<b>276</b>	comune di borgorose			<b>0,08,60</b>
	Di Carlo Giuseppe			
	Di Carlo Marcellina			
	Di Carlo Modestina			
	Di Carlo Oreste			
	Di Carlo Eusebio			
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	
	Di Carlo Adalgisa	Borgorose	08/04/1904	
<b>46</b>	Valeri Sabina	Rocca di Mezzo	22/4/1928	<b>0,06,40</b>
	Pozzi John	Gran Bretagna	30/06/1954	
	Pozzi Giuseppe	Gran Bretagna	29/08/1955	
	Pozzi maria teresa	Gran Bretagna	21/04/1958	
<b>92</b>	comune di Borgorose			<b>0,36,90</b>
	Lanciotti Livio	Borgorose	07/05/1902	
	Lanciotti Oreste	Borgorose	08/03/1904	
	Peduzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
<b>109</b>	comune di Borgorose			<b>0,10,00</b>
	Sgrilletti Eugenia			
	Tiberti Maria	Borgorose	13/10/1895	
	Tiberti Francesco	Borgorose	3/6/1929	
	Tiberti Antonio	Borgorose	03/06/1929	
	Tiberti Paolo	Borgorose	28/10/1921	
<b>125</b>	comune di Borgorose			<b>0,24,00</b>
	Luce Maria			
	Spera Antonio			
	Spera vincenzo	Borgorose		
	Spera Angelantonio	Borgorose	20/10/1907	
	Spera Natale	Borgorose	13/07/1924	
<b>158</b>	comune di Borgorose			<b>0,12,40</b>
	Luce Filomena	Borgorose	10/12/1938	
	Luce Angela	Borgorose	16/08/1940	

<b>160</b>	comune di borgorose			<b>1,03,10</b>
	Zaccaretti Giuseppe			
<b>254</b>	comune di borgorose			
	Pozzi Giuseppe			<b>0,04,80</b>
<b>257</b>	Valeri Sabina	Rocca di Mezzo	22/4/1928	<b>0,13,80</b>
	Pozzi John	Gran Bretagna	30/06/1954	
	Pozzi Giuseppe	Gran Bretagna	29/08/1955	
	Pozzi maria teresa	Gran Bretagna	21/04/1958	
<b>259</b>	comune di Borgorose			<b>0,06,60</b>
	Sgrilletti Simone			
<b>263</b>	comune di Borgorose			<b>0,09,90</b>
	Sgrilletti Isidoro			
<b>267</b>	comune di Borgorose			<b>0,16,50</b>
	Luce Mariagiuseppa		19/03/1960	
	Scafati Filippo			
	Scafati Vito fu Livio		04/08/1895	
	Luce Adolfo	Borgorose	22/03/1911	
	Scafati Sante	Borgorose	01/01/1899	
<b>269</b>	comune di Borgorose			<b>0,07,10</b>
	Rosati Felice Antonio			
<b>275</b>	comune di Borgorose			<b>0,32,78</b>
	Luce Antonio	Borgorose	18/08/1887	
<b>285</b>	comune di Borgorose			<b>0,22,30</b>
	Lanciotti Livio	Borgorose	07/05/1902	
	Lanciotti Oreste	Borgorose	08/03/1904	
	Peduzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
<b>769</b>	comune di Borgorose			<b>0,08,20</b>
	Sgrilletti Eugenia			
	Tiberti Maria	Borgorose	13/10/1895	
	Tiberti Francesco	Borgorose	3/6/1929	
	Tiberti Antonio	Borgorose	03/06/1929	
	Tiberti Paolo	Borgorose	28/10/1921	
<b>779</b>	comune di Borgorose			<b>0,01,54</b>
	Lanciotti Livio	Borgorose	07/05/1902	
	Lanciotti Oreste	Borgorose	08/03/1904	
	Peduzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
<b>288</b>	comune di Borgorose			<b>0,11,30</b>
	Luce Angelosante			
	Luce Antonia	Borgorose	10/11/1902	
	Luce Ersilia			
	Luce Lorenza	Borgorose	11/08/1895	
	Luce Luigi	Borgorose	04/04/1908	

	Luce Maria			
	Luce Domenica	Borgorose	09/06/1933	
<b>265</b>	comune di borgorose			<b>0,31,00</b>
	Amanzi Angelo	Borgorose	23/06/1929	
	Amanzi Bartolo	Borgorose	19/04/1928	
	Amanzi Crispino			
	Amanzi giovanni			
	Amanzi Maria Lavinia		19/1/1923	
	Amanzi Secondo			
	De Santis Savina			
	Falcioni Giovanmatteo	Borgorose	26/06/1888	
	Falcioni Ortenzia			
	Falconi Nicola	Borgorose	10/1/1922	
	Fracassi candida	Borgorose	13/08/1894	
	Sgrilletti Antonio			
	Sgrilletti Domenico			
	De Santis Candido	Roma	10/03/1957	
	De Santis Giovanni	Roma	12/06/1953	
	De Santis Mauro	Roma	28/08/1960	
	De Santis Secondina	Roma	16/03/1952	
	Falcioni giovanni	Borgorose	31/05/1912	
	Falcioni Luigi	Borgorose	22/12/1910	
	Amanzi Luigi	Borgorose	27/04/1931	
	Amanzi Pasquale	Borgorose	6/1/1930	
	Amanzi italo	Borgorose	27/04/1924	
	Amanzi Teresa	Borgorose	02/04/1936	
	Vallati Gina	Petricoli	16/6/1931	
<b>775</b>	comune di Borgorose			<b>0,01,60</b>
	Stornelli Luigi			
	Stornelli Pierina			
	Stornelli Berardino	Borgorose	21/08/1897	
	Stornelli Filippo	Borgorose	21/01/1934	
	Stornelli giuseppe	Borgorose	18/02/1943	
	Stornelli Maria	Borgorose	04/07/1952	
	Stornelli Anatolia	Borgorose	21/09/1939	
	Stornelli Antonio	Borgorose	06/03/1937	
	Stornelli Vincenzo	Borgorose	18/10/1930	
<b>287</b>	comune di Borgorose			<b>0,18,90</b>
	Spera Erasmo	Borgorose	14/01/1920	
	Spera Gioconda	Borgorose	14/01/1926	
	Spera Maria	Borgorose	13/01/1934	
	Spera Mario	Borgorose	23/07/1943	
	Tupone Guglielmo	Borgorose	07/10/1951	
	Tupone Luciano	Borgorose	06/05/1950	
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	
	Spera Francesco	Borgorose	17/01/1951	
	Spera Giacomo	Borgorose	29/07/1943	
	Spera Alessio	Borgorose	20/02/1953	
	Spera Maurizio	Borgorose	08/03/1958	
	Spera Angela	Borgorose	11/12/1914	

	Spera Nicolina	Borgorose	06/12/1922	
	Spera Pietro	Borgorose	23/07/1947	
	Spera Tecla	Borgorose	27/08/1945	
	Spera Vincenzo	Borgorose	25/07/1932	
	Spera Vincenza	Borgorose	18/04/1932	

Di richiedere al Presidente pro tempore dell'ASBUC di Sant'Anatolia di provvedere ai sensi e per effetto dell'art. 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. a rendere noto il presente provvedimento mediante forme di pubblicità idonee stabilite dall'amministrazione medesima, in considerazione del numero dei destinatari dello stesso e la conseguente difficile comunicazione personale.

I terreni sopra riportati dovranno essere rilasciati liberi da cose e persone entro giorni 30 ( trenta) successivi alla pubblicizzazione del presente provvedimento ed in caso di inottemperanza, il Comando di Polizia Municipale di Borgorose, eventualmente ricorrendo all'ausilio alle Forze dell'Ordine, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori abusivi, apponendo, su ciascuno di essi, una apposita tabella indicante l'avvenuta reintegra al patrimonio civico dell'Ente, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

La presente determinazione dirigenziale dovrà essere trascritta presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare del competente ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

I terreni oggetto del presente provvedimento di reintegra dovranno essere volturati in Catasto in capo alla ditta "Demanio collettivo della popolazione di Sant'Anatolia- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant'Anatolia" a cura del presidente pro tempore della stessa.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico degli occupatori sopra identificati.

Il presente atto non è soggetto alle condizioni di cui al comma 2 dell'art. 18 del D.L. 83/2012, convertito in L. 134/12.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore Regionale  
Roberto Ottaviani