

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A03818 del 17/05/2013

Proposta n. 7146 del 15/05/2013

Oggetto:

USI CIVICI - Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati censiti al Foglio n. 115 e 117.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI –Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant’Anatolia (RI).
Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati censiti al Foglio n. 115 e 117.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA
E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Diritti Collettivi;

VISTA la Legge Statutaria del 11 novembre 2004, n. 1 “ Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n.6 e successive modificazioni “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al Personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1, del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’ultimo capoverso dell’art. 29 della L. 16.06.1927, n.1766 sul riordinamento degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n.332;

VISTO l’art. 66 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative Statali in materia di usi civici;

VISTO l’Atto di organizzazione interdipartimentale n. A03497 del 06/05/2013;

VISTO il decreto legge 24 gennaio 2012 n. 1, art. 35, comma 8 e ss., convertito in L. 24 marzo 2012 , n. 27;

VISTO il D.L. n. 83/2012 ed in particolare il comma 2 dell’art. 18, convertito in L. 134/2012;

PREMESSO che:

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Beni Separati di Uso civico (di seguito ASBUC) di Sant’Anatolia, volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 115, particelle nn. 113, 114, 118, 120, 121, 74, 96, 99, 36, 27, 64, 72, 17, 48, 119, 115, 127, 108, 62, 46, 111, 6, 13, 16, 60, 5, 126, 112, 125, 61, 110, 128, 106, 69, 90, 138, 91, 70, 68, 109 e 129; al Foglio n. 117, particelle nn. 120, 146, 150, 140, 141, 147 e 149;

- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono risultati “ abbandonati, non più coltivati”;

- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;

- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;

VISTA la nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246 con la quale sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, e la documentazione ad essa connessa e collegata;

PRESO ATTO della dichiarazione del Segretario pro tempore dell’Ente che avverso l’elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;

RITENUTO di dover procedere a tutela del patrimonio civico dell'ASBUC di Sant'Anatolia;

per le motivazioni in premessa riportate:

DE T E R M I N A

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 e ss. del R.D. 332/28, l'ASBUC di Santa Anatolia è reintegrata nel possesso dei terreni accertati appartenere al demanio civico del medesimo Ente e distinti al N.C.T. di Borgorose come segue:

Foglio n. 115, particelle nn.:

Particella	Intestatari catastali			Superficie
	Cognome e Nome	Luogo di Nascita	Data di Nascita	
129	De Sanctis Francesca	Borgorose	15/5/1930	0,21,60
	De Sanctis Giuseppe	Borgorose	10/01/1935	
	De Sanctis Teresa	Borgorose	03/04/1932	
127	comune di Borgorose	Borgorose	14/02/1908	0,15,60
	Di Sabatino Bernardino			
125	comune di Borgorose			0,02,40
	Rosati Angela			
	Rosati Luigi			
	Rosati Maria			
	Sgrilletti Luigi			
120	comune di Borgorose			0,15,90
	Colangeli Nicola			
114	comune di Borgorose			0,07,00
	Amanzi Alessandra	Avezzano	26/10/1965	
118	comune di Borgorose			0,24,90
	Colangeli Celeste			
	Colangeli Loreta			
	Colangeli Luisa			
	Colangeli Vincenza			
	Tiberti Luigia			

112	comune di Borgorose			0,33,30
	Peduzzi Enrico	Borgorose	19/12/1885	
	Sidoni Francesca	Borgorose	31/10/1928	
110	comune di Borgorose			0,31,30
	comune di Borgorose	Borgorose		
	Cinaglia Antonio	Borgorose	26/10/1945	
	Cinaglia Domenica	Borgorose	15/10/1934	
	Cinaglia Ermenegildo	Borgorose	15/04/1928	
	Cinaglia Giuseppe	Borgorose	04/10/1953	
	Cinaglia Luigi	Borgorose	24/04/1902	
	Cinaglia Maria	Borgorose	01/05/1942	
	Cinaglia Pierino	Borgorose	17/02/1950	
	Tiberti Giovanni			
	Tiberti Giuseppe	Borgorose	11/04/1901	
108	comune di Borgorose			0,15,60
	Lanciotti Domenico	Borgorose		
99	D'Agostino Antonio	Borgorose	21/09/1939	0,13,60
91	comune di Borgorose			0,06,30
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	
74	D'Agostino Angela			0,29,60
	D'Agostino Maria	Borgorose	29/11/1941	
	D'Agostino Antonio	Borgorose	21/09/1939	
	Lanciotti Elisa	Borgorose	16/05/1916	
70	Sgrilletti Eugenio ved Tiberti		13/10/1985	0,25,70
	Tiberti Maria	Borgorose	03/06/1929	
	Tiberti Francesco	Borgorose	10/08/1923	
	Tiberti Antonio	Borgorose	03/06/1929	
	Tiberti Paolo	Borgorose	28/10/1921	
62	comune di Borgorose			0,09,00
	Lanciotti Francesco			
46	comune di Borgorose			0,44,90
	Lanciotti Francesco			
68	comune di borgorose			0,12,60
	Amanzi Angelo	Borgorose	23/06/1929	
	Amanzi Bartolo	Borgorose	19/04/1928	
	Amanzi Crispino			

	Amanzi giovanni			
	Amanzi Maria Lavinia		19/1/1923	
	Amanzi Secondo			
	De Santis Savina			
	Falcioni Giovanmatteo	Borgorose	26/06/1888	
	Falcioni Ortenzia			
	Falconi Nicola	Borgorose	10/1/1922	
	Fracassi candida	Borgorose	13/08/1894	
	Sgrilletti Antonio			
	Sgrilletti Domenico			
	De Santis Candido	Roma	10/03/1957	
	De Santis Giovanni	Roma	12/06/1953	
	De Santis Mauro	Roma	28/08/1960	
	De Santis Secondina	Roma	16/03/1952	
	Falcioni giovanni	Borgorose	31/05/1912	
	Falcioni Luigi	Borgorose	22/12/1910	
	Amanzi Luigi	Borgorose	27/04/1931	
	Amanzi Pasquale	Borgorose	6/1/1930	
	Amanzi italo	Borgorose	27/04/1924	
	Amanzi Teresa	Borgorose	02/04/1936	
	Vallati Gina	Petritoli	16/6/1931	
27	comune di Borgorose			0,29,60
	De Cristofari Pasquale			
60	comune di Borgorose			0,69,20
	Luce Mariannina	Borgorose	21/09/1921	
	Luce Francesca	Borgorose	09/03/1910	
	Luce Giulio	Aquila	20/07/1952	
	Luce Aldo	Celano	30/1/1961	
	Luce Manlio	Ovindoli	18/05/1956	
	Luce Antonietta	Borgorose	30/10/1907	
	Sgrilletti Cesira	Borgorose	05/09/1927	
	Sabatini Bianca	Borgorose	01/11/1932	
	Luce modesta	Borgorose	24/01/1881	
6	comune di Borgorose			0,24,60
	Luce Angelosante			
	Luce Antonia	Borgorose	10/11/1902	
	Luce Ersilia			
	Luce Lorenza	Borgorose	11/08/1895	
	Luce Luigi	Borgorose	04/04/1908	
	Luce Maria			
	Luce Domenica	Borgorose	9/6/1913	
138	comune di Borgorose			0,04,80
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	13/07/1924	

	Scafati Domenica	Borgorose		
121	comune di Borgorose			0,22,50
	Colangeli Nicola			
128	comune di borgorose			0,12,90
	Rosati Angela			
	Rosati Luigi			
	Rosati Maria			
	Sgrilletti Domenico			
126	comune di Borgorose			0,12,60
	De Sabatini Santa			
	Peduzzi Angelo			
	Peduzzi Pietro	borgorose	25/03/1898	
121	comune di Borgorose			0,22,50
	Colangeli Nicola			
115	comune di Borgorose			0,09,80
	De Sabatini Bernardino			
113	comune di Borgorose			0,07,80
	Colangeli Celeste			
	Colangeli Loreta			
	Colangeli Luisa			
	Colangeli Vincenzo			
	Tiberti Luigia			
111	comune di Borgorose			0,34,80
	Lanciotti Francesco			
109	comune di Borgorose			0,11,10
	Luci Lucia			
	D'Ignazio Innocenzo		15/11/1941	
106	comune di Borgorose			0,32,10
	Passalacqua Maria			
	Sgrilletti Cristina	Borgorose		
	Sgrilletti Eugenia		13/10/1895	
	Sgrilletti Concetta		23/02/1896	
96	D'Agostino Antonio	Borgorose	21/09/1939	0,14,20

90	comune di Borgorose			0,27,70
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	13/07/1924	
	Scafati Domenica	Borgorose		
72	comune di Borgorose			0,20,20
	De Cristofari Pasquale			
69	comune di Borgorose			0,28,20
	Luce Maria	Borgorose	04/06/1966	
	Spera Antonio			
	Scafati Vincenza	Borgorose		
64	comune di Borgorose			0,07,50
	De Cristofari Pasquale			
61	comune di borgorose			0,30,80
	Placidi Antonio	Borgorose	16/03/1949	
	Placidi mario	Borgorose	19/01/1909	
48	comune di Borgorose			19,10,00
	Di Berardino Alessandro	Borgorose	21/09/1920	
	Di Berardino Lucia	Borgorose	07/09/1917	
	Di Berardino Sofia	Borgorose	17/9/1924	
	Di Berardino Erminia	Borgorose	24/07/1923	
	Di Berardino Luigi	Borgorose	04/05/1931	
	Luce Luisa	Borgorose	18/12/1954	
	Rubeis Mariavittoria	Borgorose	06/02/1886	
	Di Berardino Clementina	Borgorose	05/01/1916	
	Di Berardino Maria	Borgorose	08/05/1908	
36	comune di borgorose			26,90,00
	D'Agostini Erminia	Borgorose	13/02/1912	
	D'Agostini Alfredo	Borgorose	01/09/1915	
17	comune di borgorose			0,29,60
	De Martinis Domenicantonio			
5	comune di Borgorose			0,08,70
	De Sabatini Santa			
	Peduzzi Angelo			
	Peduzzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
13	comune di Borgorose			0,04,20
	Luce Angelosante			
	Luce Antonia	Borgorose	10/11/1902	

	Luce Ersilia			
	Luce Lorenza	Borgorose	11/08/1895	
	Luce Luigi	Borgorose	04/04/1908	
	Luce Maria			
	Luce Domenica	Borgorose	09/06/1913	

Foglio n. 117, particelle nn.:

Particella	Intestatari catastali			Superficie
	Cognome e nome	Luogo di Nascita	Data di Nascita	
150	comune di Borgorose			0,04,40
	Luce Mariannina	Borgorose	21/09/1921	
	Luce Francesca	Borgorose	09/03/1910	
	Luce Giulio	Aquila	20/07/1952	
	Luce Aldo	Celano	30/1/1961	
	Luce Manlio	Ovindoli	18/05/1956	
	Luce Antonietta	Borgorose	30/10/1907	
	Sgrilletti Cesira	Borgorose	05/09/1927	
	Sabatini Bianca	Borgorose	01/11/1932	
	Luce modesta	Borgorose	24/01/1881	
149	comune di Borgorose			0,29,90
	Zuccaretti Angelamaria	Borgorose	08/12/1899	
	zuccaretti Concezio	Borgorose	20/04/1904	
	Zuccaretti Filippa	Borgorose	03/06/1908	
	Zuccaretti Anatolia	Borgorose	10/07/1916	
146	comune di Borgorose			0,42,20
	Pozzi Carmine			
	Pozzi Berardina	Borgorose	07/11/1914	
	Pozzi Domenico	Borgorose	26/12/1897	
	Pozzi gabriele	Borgorose	13/11/1904	
	Pozzi Mario	Borgorose	14/08/1907	
140	comune di Borgorose			0,34,80
	Zuccaretti Angelamaria	Borgorose	08/12/1899	
	zuccaretti Concezio	Borgorose	20/04/1904	
	Zuccaretti Filippa	Borgorose	03/06/1908	
	Zuccaretti Anatolia	Borgorose	10/07/1916	
147	comune di Borgorose			
	Spera Giuseppe	Borgorose	02/09/1903	0,10,70
141	comune di Borgorose			0,20,20
	Zuccaretti Angelamaria	Borgorose	08/12/1899	
	zuccaretti Concezio	Borgorose	20/04/1904	
	Zuccaretti Filippa	Borgorose	03/06/1908	
	Zuccaretti Anatolia	Borgorose	10/07/1916	
120	comune di Borgorose			0,11,50
	Luce Marco	Borgorose	24/04/1899	

--	--	--	--	--

Di richiedere al Presidente pro tempore dell'ASBUC di Sant'Anatolia di provvedere ai sensi e per effetto dell'art. 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. a rendere noto il presente provvedimento mediante forme di pubblicità idonee stabilite dall'amministrazione medesima, in considerazione del numero dei destinatari dello stesso e la conseguente difficile comunicazione personale.

I terreni sopra riportati dovranno essere rilasciati liberi da cose e persone entro giorni 30 (trenta) successivi alla pubblicizzazione del presente provvedimento ed in caso di inottemperanza, il Comando di Polizia Municipale di Borgorose, eventualmente ricorrendo all'ausilio alle Forze dell'Ordine, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori abusivi, apponendo, su ciascuno di essi, una apposita tabella indicante l'avvenuta reintegra al patrimonio civico dell'Ente, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

La presente determinazione dirigenziale dovrà essere trascritta presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare del competente ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

I terreni oggetto del presente provvedimento di reintegra dovranno essere volturati in Catasto in capo alla ditta "Demanio collettivo della popolazione di Sant'Anatolia- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant'Anatolia" a cura del presidente pro tempore della stessa.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico degli occupatori sopra identificati.

Il presente atto non è soggetto alle condizioni di cui al comma 2 dell'art. 18 del D.L. 83/2012, convertito in L. 134/12.

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani