

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: DIRITTI COLLETTIVI

DETERMINAZIONE

N. A04878 del 12/06/2013

Proposta n. 8672 del 04/06/2013

Oggetto:

USI CIVICI - parziale annullamento della determinazione dirigenziale n. A 00582 del 04 febbraio 2013 avente ad oggetto :
"Amministrazione Separata Beni di Uso civico di Sant'Anatolia. Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente,
illegittimamente occupati.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	F. BURGO BASILIO	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore Dipartimento	L. FEGATELLI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – parziale annullamento della determinazione dirigenziale n. A 00582 del 04 febbraio 2013 avente ad oggetto : “Amministrazione Separata Beni di Uso civico di Sant’Anatolia. Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA
E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Diritti Collettivi;

VISTA la Legge Statutaria del 11 novembre 2004, n. 1 “ Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la L.R. 18.02.2002, n.6 e successive modificazioni “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al Personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1, del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’ultimo capoverso dell’art. 29 della L. 16.06.1927, n.1766 sul riordinamento degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n.332;

VISTO l’art. 66 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative Statali in materia di usi civici;

VISTO l’Atto di organizzazione interdipartimentale n. A03497 del 06/05/2013;

VISTO il decreto legge 24 gennaio 2012 n. 1, art. 35, comma 8 e ss., convertito in L. 24 marzo 2012 , n. 27;

VISTO il D.Lsg. 14 marzo 2013, n. 33;

PREMESSO che

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Separata Beni di Uso civico di Sant’Anatolia (di seguito ASBUC), volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 95, particelle nn. 83, 76, 72, 85, 80 e 74 e al Foglio n. 96, particelle nn. 325, 323, 324 e 322;
- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono stati dichiarati dal perito demaniale “ abbandonati, non più coltivati”;
- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;
- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;
- con nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246, sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, ed è stata trasmessa la documentazione ad essa connessa e collegata;

- avverso l'elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A 00582 del 04 febbraio 2013 con la quale l'Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant'Anatolia è stata reintegrata nel possesso di una serie di terreni fra i quali quelli censiti catastalmente al foglio n. 96, particelle nn. 322, 324, 323 e 325 nei confronti di diversi occupatori, in esecuzione della relazione tecnica di cui sopra, pubblicata e non opposta;

VISTO il ricorso proposto dal Comune di Borgorose innanzi al Commissario per la liquidazione degli usi civici per l'annullamento, previa sospensiva, della determinazione dirigenziale n. A 00582/13, trasmesso alla Direzione regionale competente in data 28 maggio 2013 ed assunto al protocollo con il n. 201995 in quanto su alcuni terreni oggetto di reintegra demaniale sarebbero presenti manufatti adibiti a civili abitazioni e destinate a edilizia popolare;

PRESO ATTO delle motivazioni assunte a sostegno del citato ricorso, ed in modo particolare, previa integrazione istruttoria d'Ufficio, avendo riscontrato la effettiva presenza di caseggiati e manufatti sulle particelle nn. 322, 323, 324 e 325 del foglio n. 96, mentre le ulteriori particelle catastali inserite nel determinato e riferite al foglio n. 95 sono effettivamente risultate in uno stato di abbandono tale da motivare l'adozione del provvedimento di reintegra demaniale;

RISCONTRATA, pertanto, limitatamente alle particelle sopra elencate una discrepanza fra le risultanze dell'accertamento tecnico peritale, comunque approvato dall'Ente, pubblicato e non opposto, con la realtà di fatto del comprensorio di che trattasi,

RITENUTO, di dover procedere in autotutela al parziale annullamento della determinazione dirigenziale n. A 00582 del 04 febbraio 2013, limitatamente ai terreni interessati da manufatti adibiti a civili abitazioni la cui situazione giuridica e di fatto contrasta con lo stato di abbandono precedentemente accertato;

Per le motivazioni in premessa riportate:

D E T E R M I N A

Di annullare la determinazione dirigenziale n. A 00582 del 04 febbraio 2013, avente ad oggetto "Amministrazione Separata Beni di Uso civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati" limitatamente ai terreni censiti al N.C.T. di Borgorose al Foglio n. 96, particelle nn. 322, 323, 324 e 325, fermi restando tutti gli altri punti in essa espressi.

Di trasmettere il presente atto oltre che all'Ente titolare dei diritti civici anche al comune di Borgorose e al Commissariato per la liquidazione degli usi civici per il Lazio, Umbria e Toscana.

Il presente atto non è soggetto alle condizioni di cui all'art. 26 del D.Lsg. 14 marzo 2013, n. 33.

Avverso questo atto potrà essere presentato ricorso al competente TAR, oppure ricorso al Capo dello Stato nei modi e nei termini stabiliti per legge a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, presso il quale il presente atto è inviato.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani