

GIUNTA REGIONE LAZIO

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G01137 del 28/10/2013

Proposta n. 15307 del 07/10/2013

Oggetto:

USI CIVICI - Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Direttore		_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI –Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant’Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO
RURALE, CACCIA E PESCA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge Statutaria del 11 novembre 2004, n. 1 “ Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18.02.2002, n. 6 relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “ Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO l’ultimo capoverso dell’art. 29 della L. 16.06.1927, n.1766 sul riordinamento degli usi civici;

VISTO il R.D. 26.02.1928, n. 332;

VISTO l’art. 66 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616 di trasferimento alle Regioni delle funzioni amministrative Statali in materia di usi civici;

PREMESSO che:

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Beni Separati di Uso civico (di seguito ASBUC) di Sant’Anatolia, volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 97, particelle nn. 33, 112, 13, 128, 157, 121, 122, 37, 117, 16, 160, 31, 155, 132, 63, 133, 153, 30, 35, 28, 36, 161, 136, 149, 152, 25, 154, 115, 116, 18, 123, 140, 156, 129, 137, 26, 135, 124, 134, 15, 34, 166, 50, 159 e 147;
- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono risultati “ abbandonati, non più coltivati”;
- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;
- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;

VISTA la nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246 con la quale sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, e la documentazione ad essa connessa e collegata;

PRESO ATTO della dichiarazione del Segretario pro tempore dell’Ente che avverso l’elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;

RITENUTO di dover procedere a tutela del patrimonio civico dell'ASBUC di Sant'Anatolia alla reintegra in favore della popolazione dei terreni censiti in Catasto di Borgorose al foglio n. 97, particelle nn. 33, 112, 13, 128, 157, 121, 122, 37, 117, 16, 160, 31, 155, 132, 63, 133, 153, 30, 35, 28, 36, 161, 136, 149, 152, 25, 154, 115, 116, 18, 123, 140, 156, 129, 137, 26, 135, 124, 134, 15, 34, 166, 50, 159 e 147;

DE T E R M I N A

per le motivazioni in premessa riportate:

- Ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 e ss. del R.D. 332/28, l'ASBUC di Santa Anatolia è reintegrata nel possesso dei terreni accertati appartenere al demanio civico del medesimo Ente e distinti al N.C.T. di Borgorose come segue:
Foglio n. 97, particelle nn.:

Particella	Intestatari catastali			Superficie
	Cognome e Nome	Luogo di Nascita	Data di Nascita	
159	comune di Borgorose			0,74,10
	Amanzi Angelo	Borgorose	23/06/1929	
	Amanzi Bartolo	Borgorose	19/04/1928	
	Amanzi Crispino			
	Amanzi Giovanni			
	Amanzi Maria Lavinia		19/01/1923	
	Amanzi Secondo fu Ercole			
	De Santis Savina			
	Falcioni Giovanmatteo			
	Falcioni Ortenzia di Giovanni Matteo			
	Falconi Nicola		10/01/1922	
	Fracassi Candida	Roma	10/03/1957	
	Sgrilletti Antonio di Bonaventura			
	Sgrilletti Domenico di Bonaventura			
	De Sanctis Candido	Roma	10/03/1957	
	De Sanctis Giovanni	Roma	12/06/1953	
	De Sanctis Mauro	Roma	28/08/1960	
	De Sanctis Secondina	Roma	16/3/1952	
	Falcioni Giovanni	Borgorose	31/05/1912	
	Falcioni Luigi	Borgorose	22/12/1910	
	Amanzi Luigi	Borgorose	27/4/1931	
	Amanzi Pasquale	Borgorose	06/01/1930	
	Amanzi Italo	Borgorose	27/04/1924	
	Amanzi Teresa	Borgorose	02/04/1936	
	Vallati Gina	Petritoli	16/06/1931	
122	comune di Borgorose			0,06,00
	Colangeli Celeste fu antonio			
	Colangeli Loreta fu antonio			

	Colangeli Luisa fu antonio			
	Colangeli Vincenzo fu antonio			
	Tiberti Luigia fu Basilio ved Colangeli			
161	comune di Borgorose			0,08,70
	Luce Marco	Borgorose	24/04/1899	
154	comune di Borgorose			0,08,70
	De Sabatini Santa ved Peduzzi			
	Peduzzi Angelo fu Beneamino			
	Peduzzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
152	comune di Borgorose			0,11,70
	De Sabatini Santa ved Peduzzi			
	Peduzzi Angelo fu Beneamino			
	Peduzzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
156	comune di Borgorose			0,05,70
	Pelliccioni Gfiovanni di Nazzareno			
	Pelliccioni Malfise di Nazzareno			
	Rosati Antonio fu Biagio			
	Rosati Ascenza fu Biagio			
	Rosati Brigida fu Franco			
	Rosati Caterina fu Biagio			
	Rosati Dora fu Biagio			
	Rosati Felice fu Biagio			
	Rosati Giovanni fu Franco			
	Rosati Luigi fu Biagio			
	Rosati luigi fu Domenico			
	Rosati Pietro fu Felice Antonio			
	Rosati Saverio fu Biagio			
147	comune di Borgorose			0,21,90
	Pelliccioni Gfiovanni di Nazzareno			
	Pelliccioni Malfise di Nazzareno			
	Rosati Antonio fu Biagio			
	Rosati Ascenza fu Biagio			
	Rosati Brigida fu Franco			
	Rosati Caterina fu Biagio			
	Rosati Dora fu Biagio			
	Rosati Felice fu Biagio			
	Rosati Giovanni fu Franco			
	Rosati Luigi fu Biagio			
	Rosati luigi fu Domenico			
	Rosati Pietro fu Felice Antonio			
	Rosati Saverio fu Biagio			
137	comune di borgorose			0,43,10
	Rubeis Maria Vittoria	Borgorose	10/11/1920	
	Rubeis Bartolomeo	Borgorose	18/06/1932	
	Rubeis Giovanna	Borgorose	22/02/1923	

	Rubeis Tullio	Borgorose	01/05/1937	
135	comune di borgorose			0,09,10
	Scafati Simone fu Simone			
133	comune di Borgorose			1,07,90
	Lanciotti Francesco fu Domenico			
	Lanciotti Pietrantonio		12/04/1878	
129	comune di Borgorose		16/03/1924	0,33,80
	Rosati Brigida fu franco			
	Rosat Giovanni fu franco			
124	comune di Borgorose			0,15,50
	Passalacqua Maria Fu Angelo			
	Sgrilletti Cristina	Borgorose		
	Sgrilletti Eugenia	Borgorose	13/10/1895	
	Sgrilletti concetta	Borgorose	23/02/1896	
121	comune di Borgorose			0,06,60
	Colangeli Celeste fu antonio			
	Colangeli Loreta fu antonio			
	Colangeli Luisa fu antonio			
	Colangeli Vincenzo fu antonio			
	Tiberti Luigia fu Basilio ved Colangeli			
116	comune di Borgorose			0,17,00
	Luce Angelina fu Domenico			
	Luce Luisa	borgorose	30/04/1893	
112	comune di Borgorose			0,77,30
	Amanzi Generoso fu francesco			
50	comune di Borgorose			0,15,90
	Zaccaretti Giuseppe fu Domenico			
36	comune di Borgorose			0,57,80
	Luce Mariannina	borgorose	21/09/1921	
	Luce Francesca	borgorose	09/03/1910	
	Luce Giulio	Aquila	20/7/1952	
	Luce Aldo	Celano	30/01/1961	
	Luce manlio	ovindoli	18/05/1956	
	Luce Antonietta	borgorose	30/10/1907	
	Sgrilletti cestra	borgorose	5/9/1927	
	Sabatini Bianca	borgorose	01/11/1932	
	Luce Modesta	borgorose	24/01/1881	
34	comune di borgorose			0,26,40
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	

31	comune di borgorose			0,14,90
	Di Sabatini Bernardino fu Sabatino			
28	comune di borgorose			0,77,20
	Spera Alessio	Borgorose	22/02/1953	
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	
	Spera Francesco Antonio	Borgorose	17/01/1951	
	Spera Giacomo	Borgorose	29/7/1943	
	Spera mario	Borgorose	23/07/1937	
	Spera maurizio	Roma	08/03/1958	
	Spera nicolina	Borgorose	06/12/1922	
	Spera Vincenzo	Borgorose	18/04/1934	
25	comune di borgorose			0,38,30
	Luce Angelo	Borgorose	16/09/1918	
	Peduzzi Antonio			
	Peduzzi Filumena			
	Peduzzi Luigi fu Giuseppe			
	Peduzzi Pasqua fu Angeloantonio			
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	
13	comune di Borgorose			0,56,30
	Amanzi Anna	Borgorose	02/01/1953	
166	comune di Borgorose			0,43,40
	Zuccaretti Angela maria	Borgorose	08/12/1899	
	Zuccaretti Concezio	Borgorose	20/04/1904	
	Zuccaretti Filippa	Borgorose	03/06/1908	
	Zuccaretti Anatolia	Borgorose	10/07/1916	
16	comune di Borgorose			0,05,40
	Di Carlo Giuseppe fu Paolantonio			
	Di Carlo Marcellina fu Paolantonio			
	Di Carlo Modestina fu Paolantonio			
	Di Carlo Oreste fu Paolantonio			
	Di Carlo Eusebio fu Paolantonio			
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	
	Di Carlo Adalgisa	Borgorose	08/04/1904	
155	comune di Borgorose			0,13,60
	Di Carlo Giuseppe fu Paolantonio			
	Di Carlo Marcellina fu Paolantonio			
	Di Carlo Modestina fu Paolantonio			
	Di Carlo Oreste fu Paolantonio			
	Di Carlo Eusebio fu Paolantonio			
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	

	Di Carlo Adalgisa	Borgorose	08/04/1904	
153	comune di Borgorose			0,13,80
	Lanciotti Francesco fi gregorio			
160	comune di borgorose			0,30,60
	Di Bernardino Alessandro	Borgorose	21/09/1920	
	Di Bernardino Lucia	Borgorose	07/09/1917	
	Di Bernardino Sofia	Borgorose	17/09/1924	
	Di Bernardino Erminia	Borgorose	24/07/1923	
	Di Bernardino Luigi	Borgorose	04/05/1931	
	Luce Luisa ved Di Bernardino	Borgorose	18/12/1954	
	Rubeis maria Vittoria	Borgorose	06/02/1886	
	Di Bernardino Clementina	Borgorose	05/01/1916	
	Di Bernardino Maria	Borgorose	08/05/1908	
157	comune di borgorose			0,19,80
	Amanzi Giuseppe	Borgorose	12/08/1954	
149	comune di borgorose			14/70,00
	De Sabatini Santa ved Peduzzi			
	Peduzzi Angelo fu Beneamino			
	Peduzzi Pietro	Borgorose	25/03/1898	
140	comune di Borgorose			0,10,80
	Rosati felice antonio fu Biagio			
136	comune di Borgorose			22,50,00
	Maceroni Domenico fu Diodato			
134	comune di Borgorose			0,44,60
	Sgrilletti Simone fu Valentino			
132	comune di Borgorose			0,32,30
	Federici Giovanni fu Andrea			
	Federici Giuseppe fu Andrea			
128	comune di borgorose			0,24,30
	Amanzi Giuseppe	Borgorose	12/08/1954	
123	comune di borgorose			53,60,00
	Pozzi Carmine	Borgorose		
	Pozzi berardina	Borgorose	07/11/1914	
	Pozzi Domenico	Borgorose	26/12/1897	
	Pozzi gabriele	Borgorose	13/11/1904	
	Pozzi mario	Borgorose	14/08/1907	
117	comune di borgorose			0,65,80
	D'Agostino Antonio	Borgorose	21/09/1939	
115	comune di borgorose			0,13,80
	Luce Angelina fu Domenico			
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	

63	comune di borgorose	Borgorose		0,17,20
	Federici Agnese fu Antonio		16/12/1901	
	Federici Eugenio fu Antonio			
	FedericiFilippa fu Antonio			
	Federici Rosa fu Antonio			
	Federici Ottavio	Borgorose	23/03/1909	
37	comune di Borgorose			0,29,50
	D'AlfonsoBernardino fu Pasquale			
35	comune di Borgorose			0,17,20
	Peduzzi Agostino	Borgorose	11/08/1895	
33	comune di borgorose			0,42,00
	Amanzi Francesco fu marco	Borgorose	12/08/1954	
30	comune di Borgorose			0,38,60
	Luce Assunta		07/08/1920	
	Luce Francesca		04/08/1917	
	Luce Mafalda		12/03/1913	
	Luce Santa		19/06/1915	
	Mattei Antonina	Borgorose	26/08/1935	
	Luce Giovanni	Borgorose	04/03/1890	
	Luce Agata	Borgorose	05/03/1905	
	Mattei Caterina	Borgorose	16/06/1934	
	Mattei Luigina	Borgorose	18/12/1932	
26	comune di Borgorose			0,25,30
	Scafati Giuseppe	Borgorose	03/01/1888	
18	comune di Borgorose			0,16,20
	Ist Diocesano Sostentamento Clero			
15	comune di Borgorose			0,16,80
	Sgrilletti ventura fu Domenico			

- Di richiedere al Presidente pro tempore dell'ASBUC di Sant'Anatolia di provvedere ai sensi e per effetto dell'art. 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. a rendere noto il presente provvedimento mediante forme di pubblicità idonee stabilite dall'amministrazione medesima, in considerazione del numero dei destinatari dello stesso e la conseguente difficile comunicazione personale.
- I terreni sopra riportati dovranno essere rilasciati liberi da cose e persone entro giorni 30 (trenta) successivi alla pubblicizzazione del presente provvedimento ed in caso di inottemperanza, il Comando di Polizia Municipale di Borgorose, eventualmente ricorrendo all'ausilio alle Forze dell'Ordine, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori abusivi, apponendo, su ciascuno di essi, una apposita tabella indicante l'avvenuta reintegra al patrimonio civico dell'Ente, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

- La presente determinazione dirigenziale dovrà essere trascritta presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare del competente ufficio provinciale dell’Agenzia del Territorio.
- I terreni oggetto del presente provvedimento di reintegra dovranno essere volturati in Catasto in capo alla ditta “Demanio collettivo della popolazione di Sant’Anatolia-Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant’Anatolia” a cura del presidente pro tempore della stessa.
- Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico degli occupatori sopra identificati.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all’art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “ Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani