

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G06220 del 28/04/2014

Proposta n. 4818 del 24/03/2014

Oggetto:

USI CIVICI - Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati, censiti al foglio n. 119.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI –Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant’Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati, censiti al foglio n. 119.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO
RURALE, CACCIA E PESCA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. ii., concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTI gli artt. 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

VISTO il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente l’approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la Circolare 26 febbraio 2004, n. 2/T e la successiva Risoluzione n. 1/2006 prot. n. 18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

PREMESSO che:

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Beni Separati di Uso civico (di seguito ASBUC) di Sant’Anatolia, volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 119, particelle nn. 39, 66, 64, 113, 65, 109, 102, 100, 101, 96, 104, 110, 115, 40, 91, 98, 99, 103, 73, 93, 60, 50, 41, 22, 32, 21, 48, 58, 61, 63, 79, 95 e 97;

- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono risultati “ abbandonati, non più coltivati”;

- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;

- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;

VISTA la nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246 con la quale sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, e la documentazione ad essa connessa e collegata;

PRESO ATTO della dichiarazione del Segretario pro tempore dell'Ente che avverso l'elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;
RITENUTO di dover procedere a tutela del patrimonio civico dell'ASBUC di Sant'Anatolia;

DE T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa riportate, che qui si intendono integralmente trascritte:

- Ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 e ss. del R.D. 332/28, l'ASBUC di Santa Anatolia è reintegrata nel possesso dei terreni accertati appartenere al demanio civico del medesimo Ente e distinti al N.C.T. di Borgorose come segue:

Foglio n. 119, particelle nn.:

PARTT.	INTESTATARI CATASTALI	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	SUPERFICIE
39	comune di Borgorose			0,10,60
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	
66	comune di Borgorose		13/10/1895	0,06,30
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
64	comune di Borgorose			0,09,40
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
113	comune di Borgorose			0,22,00
	Luce Marco	Borgorose	25/04/1892	
65	comune di Borgorose			0,15,00
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
109	comune di Borgorose			0,26,30
	Sgrilletti Angelaclara		25/06/1915	
	Rubeis Lorenzo		03/05/1911	
102	comune di Borgorose			0,16,30
	Amanzi Berardina ved Ciccozzi		04/04/1875	
	Ciccozzi Giuseppina fu Carmine			
	Ciccozzi Lucia fu Carmine	Borgorose	25/03/1898	
	Ciccozzi Michele			
100	comune di Borgorose			0,16,70
	Peduzzi Filomena fu Giuseppe			
	Peduzzi Luigi fu Giuseppe			
	Peduzzi Vincenzo fu Antonio			
	Peduzzi Agostino	Borgorose	11/08/1895	
	Peduzzi Annunziata	Borgorose	20/07/1902	
101	comune di Borgorose			0,11,40
	Peduzzi Alvisa fu Vincenzo		22/08/1908	
	Peduzzi Anatolia fu Vincenzo			
	Peduzzi Angela fu Vincenzo			

	Peduzzi Francesco fu Vincenzo			
	Alviani Pasqualino		25/04/1924	
96	comune di Borgorose			0,23,30
	Sgrilletti Eugenia mar Tiberti		13/10/1895	
104	comune di Borgorose			0,00,18
	Luce Angelo	Borgorose	16/02/1940	
	Luce Antoni fu Panfilo	Borgorose	10/11/1902	
	Luce Maria fu Panfilo			
	Luce Filomena	Borgorose	10/12/1938	
	Sgrilletti Vincenza	Borgorose	28/08/1912	
110	comune di Borgorose			0,34,50
	Innocenzi Berardino	Borgorose	09/10/1929	
	Innocenzi Giovanbiagio	Borgorose	20/02/1886	
	Innocenzi Luigi	Borgorose	10/07/1883	
	Innocenzi Vincenzo	Borgorose	07/04/1902	
115	comune di Borgorose			0,17,70
	Peduzzi Filomena fu Giuseppe			
	Peduzzi Luigi fu Giuseppe			
	Peduzzi Agostino	Borgorose	11/08/1895	
	Peduzzi Annunziata	Borgorose	20/07/1902	
40	comune di Borgorose			0,28,90
	Luce Maria ved Spera		04/06/1966	
	Spera Antonio fu Bernardino			
	Spera Vincenzo fu bernardino	Borgorose		
	Spera Angelantonio	Borgorose	20/10/1907	
	Spera Natale	Borgorose	13/07/1924	
91	comune di Borgorose			0,27,90
	Peduzzi Pasquale fu Nicola			
98	comune di borgorose			0,09,80
	Stornelli Innocenza	Borgorose	09/11/1933	
	Stornelli Armando	Borgorose	13/09/1935	
	Stornelli Aurelio	Borgorose	09/01/1940	
	Stornelli maria	Borgorose	02/05/1942	
	Stornelli Angelo	Borgorose	3/4/1951	
	Stornelli Gustavo Ludovico	Argentina	16/10/1963	
	Stornelli Rosalba	Argentina	03/02/1967	
	Tortora Maria Domenica	Borgorose	26/05/1935	
103	comune di borgorose			0,28,00
	Spera Mariagrazia	Borgorose	30/09/1905	
	Spera Domenico	Borgorose	03/07/1899	
	Spera Giuseppe	Borgorose	2/9/1903	
	Spera Maddalena	Borgorose	15/10/1912	
99	Comune di Borgorose			
	Peduzzi Almerinda fu Antonio			
	Peduzzi Bianca fu Antonio			
	Peduzzi Florinda fu Antonio			
	Peduzzi Pietro fu Antonio		09/06/1897	

	Peduzzi Caterina	Borgorose		
73	comune di Borgorose			0,30,40
	D'Agostino Anatolia fu Antonio			
	D'Agostino Teresa fu Antonio		18/10/1909	
	D'Agostino Luigi	Borgorose	30/05/1912	
	Spera Natale	Borgorose	13/07/1924	
93	comune di Borgorose			0,28,90
	Federici Anatolia ved Piccinelli		17/08/1881	
	Piccinelli Giuseppe fu Ettore			
60	comune di Borgorose			0,23,20
	Peduzzi Domenicantonio fu Francesco			
50	comune di Borgorose			0,22,90
	Peduzzi Filomena fu Giuseppe			
	Peduzzi Luigi fu Giuseppe			
	Peduzzi Agostino	Borgorose	11/08/1895	
	Peduzzi Annunziata	Borgorose	20/07/1902	
41	comune di Borgorose			0,22,20
	Di Carlo Giuseppe fu Paolantonio			
	Di Carlo Mrcellina fu Paolantonio	Borgorose		
	Di Carlo Modestina fu Paolantonio			
	Di Carlo Oreste fu Paolantonio			
	Di Carlo Eusebio fu Paolantonio			
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	
	Di Carlo Adalgisa	Borgorose	08/04/1904	
22	comune di Borgorose			0,18,90
	Luce Vincenza fu Salvatore			
32	comune di Borgorose			0,19,60
	Spera Antonio fu Berardo			
	Spera Vincenzo fu Berardo	Borgorose		
21	Comune di Borgorose			0,03,00
	Amanzi Mario	Borgorose	22/05/1926	
	Amanzi Matilde	Borgorose	14/05/1892	
	Amanzi Plautilla	Borgorose	01/04/1922	
	Amanzi Augusto	Borgorose	16/03/1924	
	Amanzi Antonio	Borgorose	28/01/1919	
48	comune di Borgorose			0,08,30
	Amanzi Bernardina ved Ciccozzi			
	Ciccozzi Giuseppina fu Carmine			
	Ciccozzi Lucia fu Carmine	Borgorose		
	Ciccozzi Michele			
58	comune di Borgorose			0,18,40
	D'Ignazio Antonella	Roma	13/03/1963	
61	comune di Borgorose			0,11,20
	Lanciotti Francesco fu Gregorio			

63	comune di borgorose			0,54,30
	Rosati Antonio fu Nicola			
79	comune di borgorose			0,32,10
	Rosati Lucia di Luigi ved Sgrilletti			
	Sgrilletti Antonio	Borgorose		
	Sgrilletti MariaFelicia	Borgorose	12/06/1930	
	Sgrilletti MariaFelicia	Borgorose	06/03/1915	
	Sgrilletti Luigi	Borgorose	06/04/1924	
95	comune di Borgorose			0,90,80
	Luce Vincenza fu Salvatore ved Franchi			
97	comune di Borgorose			0,26,20
	Tiberti Vittoria	Borgorose	03/10/1889	
	D'Agostini Alfredo	Borgorose	01/09/1915	
	D'Agostini Erminia	Borgorose	13/02/1912	

Di richiedere al Presidente pro tempore dell'ASBUC di Sant'Anatolia di provvedere ai sensi e per effetto dell'art. 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. a rendere noto il presente provvedimento mediante forme di pubblicità idonee stabilite dall'amministrazione medesima, in considerazione del numero dei destinatari dello stesso e la conseguente difficile comunicazione personale.

I terreni sopra riportati dovranno essere rilasciati liberi da cose e persone entro giorni 30 (trenta) successivi alla pubblicizzazione del presente provvedimento ed in caso di inottemperanza, il Comando di Polizia Municipale di Borgorose, eventualmente ricorrendo all'ausilio alle Forze dell'Ordine, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori abusivi, apponendo, su ciascuno di essi, una apposita tabella indicante l'avvenuta reintegra al patrimonio civico dell'Ente, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

La presente determinazione dirigenziale dovrà essere trascritta presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare del competente ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

I terreni oggetto del presente provvedimento di reintegra dovranno essere volturati in Catasto in capo alla ditta "Demanio collettivo della popolazione di Sant'Anatolia- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant'Anatolia" a cura del presidente pro tempore della stessa.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico degli occupatori sopra identificati.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani